

Số *691* /QĐ-STNMT

Khánh Hòa, ngày *11* tháng *9* năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H 07483 do UBND thành phố Nha Trang cấp ngày 18/01/2006 cho Bà Nguyễn Thị Tòng, thường trú: số 35/3 Tân Phước, phường Phước Long, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ Quyết định số 1590/QĐ-UBND ngày 23/5/2019 của UBND tỉnh về việc công bố danh mục thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại thành phố Nha Trang tại Tờ trình số *18808* /TTr-CNNT ngày *10 / 9 /2020*,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận số H07483 do UBND thành phố Nha Trang cấp ngày 18/1/2006 cho Bà Nguyễn Thị Tòng, thường trú: số 35/3 Tân Phước, phường Phước Long, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa, đối với thửa đất số 173, tờ bản đồ 26(Nay có thửa mới 161, tờ bản đồ số 70). Diện tích đất: 386,2m². Mục đích sử dụng đất: Đất ở đô thị, thời hạn sử dụng: Lâu dài. Địa chỉ thửa đất: số 35/3 Tân Phước, phường Vĩnh Trường(Nay địa chỉ mới: số 35/3 Tân Phước, phường Phước Long), thành phố Nha Trang.

Lý do: Bà Nguyễn Thị Tòng đã nộp hồ sơ đăng ký cấp lại Giấy chứng nhận nêu trên do bị mất

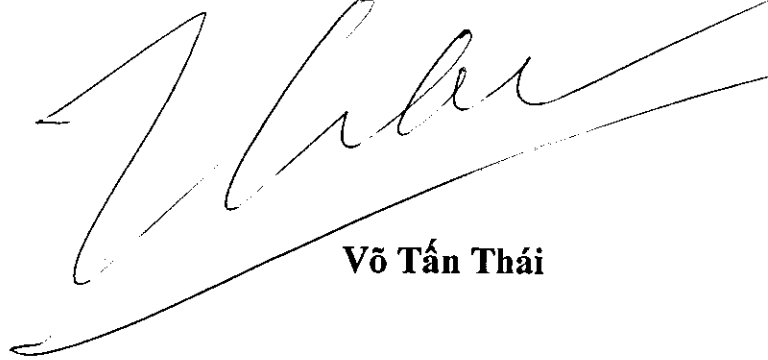
Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch dân sự liên quan.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Khánh Hòa, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại thành phố Nha Trang, Bà Nguyễn Thị Tòng và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD – Bộ TNMT;
- UBND thành phố Nha Trang;
- Phòng TNMT thành phố Nha Trang;
- UBND phường Phước Long;
- Các phòng công chứng và VP công chứng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;
- TTCNTT (công khai trên Trang thông tin điện tử của Sở TNMT)
- Lưu: VT, CNNT (Kim Phong)

GIÁM ĐỐC



Võ Tấn Thái

